

仕様書

1. 件名

庁舎3階^{エルシーマス}LCMS室エアコンその他更新工事

2. 場所

東京都国分寺市戸倉1-15-1

農林水産省 動物医薬品検査所

3. 目的

- (1) 受注業者は、庁舎3階^{エルシーマス}LCMS室のエアコンを更新する。
- (2) 受注業者は、庁舎3階天秤室のエアコンを更新する。
- (3) 受注業者は、(1)の更新後のエアコン用電源工事を行う。
- (4) 受注業者は、陰圧式検査棟2階分析室のエアコンの室外機を更新する。

4. 内容

(1) 庁舎3階^{エルシーマス}LCMS室用エアコン更新工事

概要：既存エアコンを撤去し、新たなエアコンを設置する。

① 更新後の機種に求める性能・数量

- ア. 冷房、暖房能力が5馬力のもの。
- イ. 壁掛けタイプ（能力を満たすためにツイン可）
- ウ. メーカー不問
- エ. 数量 1セット

② 撤去する既存品

ア. 型式・数量

室内機 ナショナル CS-J80KH5 1台

室外機 ナショナル CU-J80CH4X 1台

イ. 設置環境

室外機は、隣接している2階建て建物の屋上に設置中。屋上へは、ハシゴのみで、階段無し。

(2) 庁舎3階天秤室用エアコンの更新工事

概要：既存エアコンを撤去し、新たなエアコンを設置する。

① 更新後の機種に求める性能・数量

- ア. 冷房機能のほか、暖房機能も有するもの。

イ. 部屋面積 14 m²の部屋において、温度制御のほか、湿度を40～60%の範囲で制御できるもの。

ウ. メーカー不問

エ. 数量 1セット

② 撤去する既存品

ア. 型式・数量

室内機 三菱電機株式会社 PCTS-J75PMC 1台

室内 制御盤 1面

室外機 三菱電機株式会社 PUT-J75A 1台

イ. 設置環境

室外機は、3階建て建物の、3階窓の外側の張り出し上に設置中。
歩行は不可。

(3) 庁舎3階^{エルシーマス}LCMS室用エアコン更新に伴う電源工事

概要：(1)の新たに設置するエアコン用の手元開閉器までの電源工事を行う。

① 工事内容は、別紙図 4 のとおり。

(4) 陰圧式検査棟2階分析室用エアコンの室外機更新工事

概要：既存エアコンの室外機を、同等品で更新する。

① 更新後の機種

撤去対象物の代替品（室外機 1台）

② 撤去対象物

ア. 型式・数量

室外機 三菱重工株式会社

セゾンマルチ KXシリーズ FDC100HKX7 1台

イ. 設置環境

地上2階建て建物の屋上に設置中。屋上へは、ハシゴのみで、階段無し。

5. 作業上の条件、注意事項

(1) 作業員の白衣等の着用について

事前の現場調査の際や作業日には、当所担当者の指示に従い、必要に応じて、当所が支給する白衣、帽子、マスク及びオーバースューズを着用し、手及び靴底の消毒を行っていただきます場合がありますことを予め承願います。

なお、施工時に、作業の安全管理の観点から、白衣、オーバースューズが支障になる場合は、動薬検と協議して対応する。

(2) 現場での作業可能日について

- ① 契約締結後から平成25年3月29日までの間における、土日休日を除いた日

6. 成果物、提出書類

(1) 契約時

- ① 契約後14日以内に、工事工程表
- ② 着手届
- ③ 現場代理人通知書
- ④ 主任技術者通知書
- ⑤ 専門技術者通知者

(2) 完了後

- ① 完成図書

編集する資料：

- ・ 設置した機器がわかる資料（機械図面があれば当該図面とし、無ければカタログ等でも可）
- ・ 各機器の取扱説明書
- ・ 各機器の保証書
- ・ 工程表
- ・ 工事写真
 - 材料写真
 - 工事前、中、後写真
- ・ 質疑応答を行った場合は、内容がわかる書面
- ・ 現場代理人通知書
- ・ 主任技術者通知書
- ・ 専門技術者通知者

サイズ：A4

製本：チューブファイル

部数：1部

- ② 竣工図面

図面目録：

ア. 庁舎屋上 電力配線図

サイズ：A2

製本：不要

部数：2部

- ③ 完了届

- ④ 完成図書等の納品期限

平成25年3月29日

7. 支払条件等

銀行振込み、後払い

8. その他、基本的な事項、条件等

(1) 一般仕様

一般仕様として、国土交通省大臣官房官庁営繕部が発行する「平成22年版
公共建築改修工事標準仕様書 機械設備編」参照元
(http://www.mlit.go.jp/gobuild/kijun_touitukijyun_hyoujyun_siyousyo_k.htm) に準ず
ること。

(2) 提供可能資料

別紙図面 4 に関するCADデータ（作成ソフト：AUTO-CAD）は提
供可能。

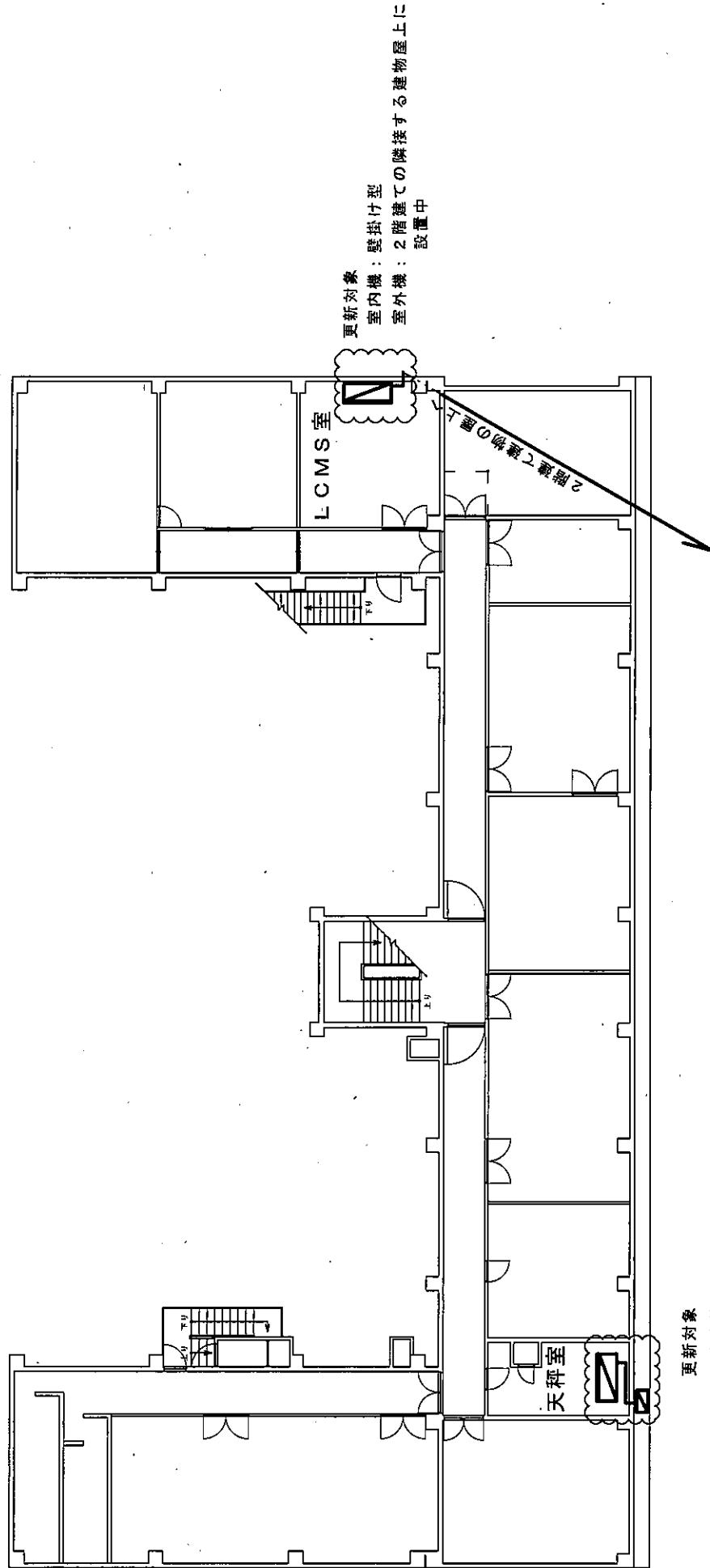
(3) 現場調査

- ① 見積もしくは施工にあたり、必要に応じて、施工方法の検討、面積確認
等、現状における施工の可否確認を行い、漏れなく見積もしくは施工して
ください。
- ② 現地調査の可能期間
見積依頼日から見積締め切り日までの、土日休日を除く午前10時から
午後5時の間。
当所担当者と予め日程を調整した上で行うこと。

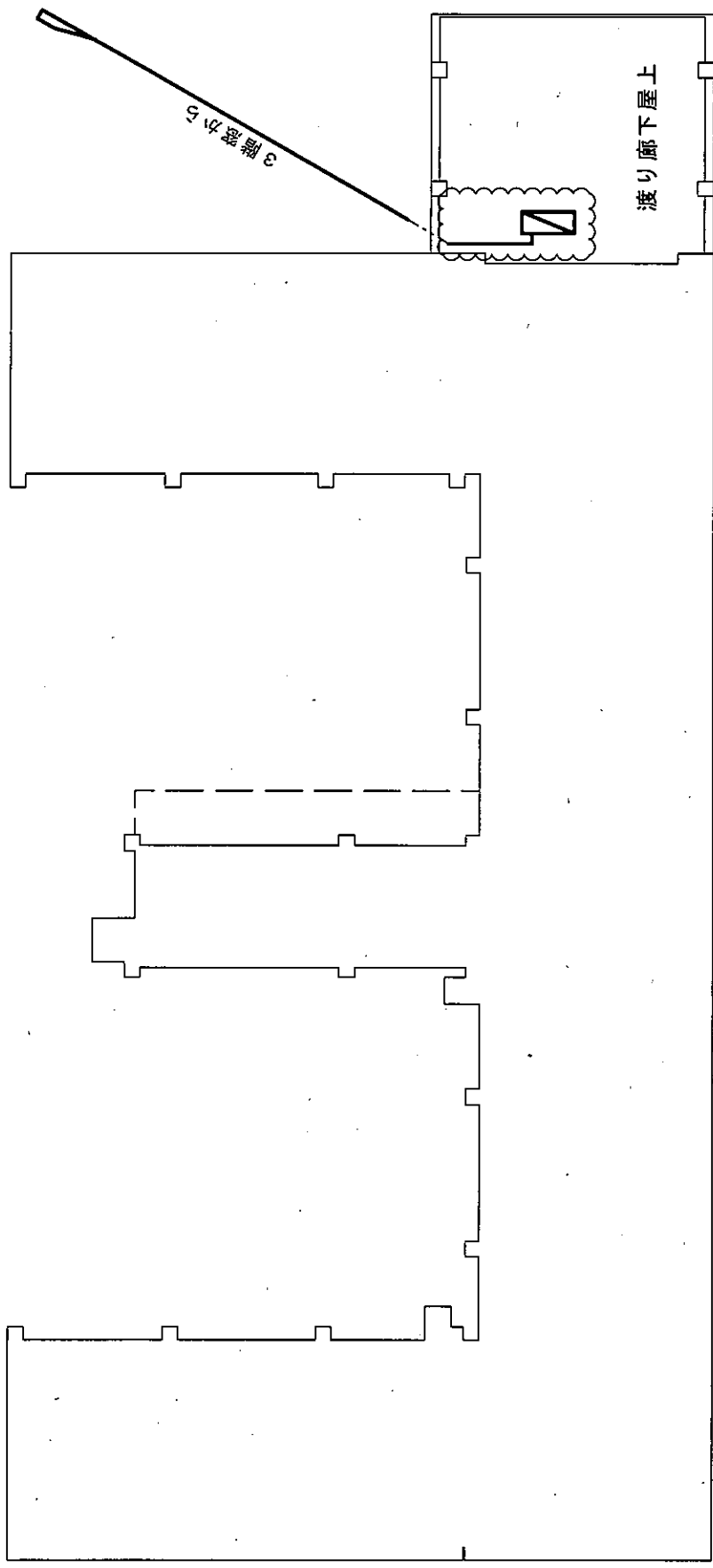
(4) 施工上の注意、その他事項

- ① 施工場所の設備・機材類について、固定されているものは原則として移
動させずに施工すること。やむを得ず移動が必要な場合には、事前に当所
担当者と確認のうえ行う。
- ② 発生廃材は、場外処分とする。
- ③ 工事に必要な電気、水道は無償で利用できる。
- ④ 既存施設に損傷の恐れがある場合は適切に養生を行う。
- ⑤ 当仕様書に記載のない点については、当所担当者と調整のうえ実施する
こと。

以上



図面名	庁舎2階平面図	(建物番号1)
縮尺	A2: 1/100	



注記 1) 外断管の保溫はガス管・湯管を共通として表し、

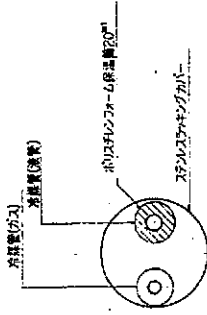
更新対象

(陰圧式検査機 2 階分析室用エアコン室外機更新)

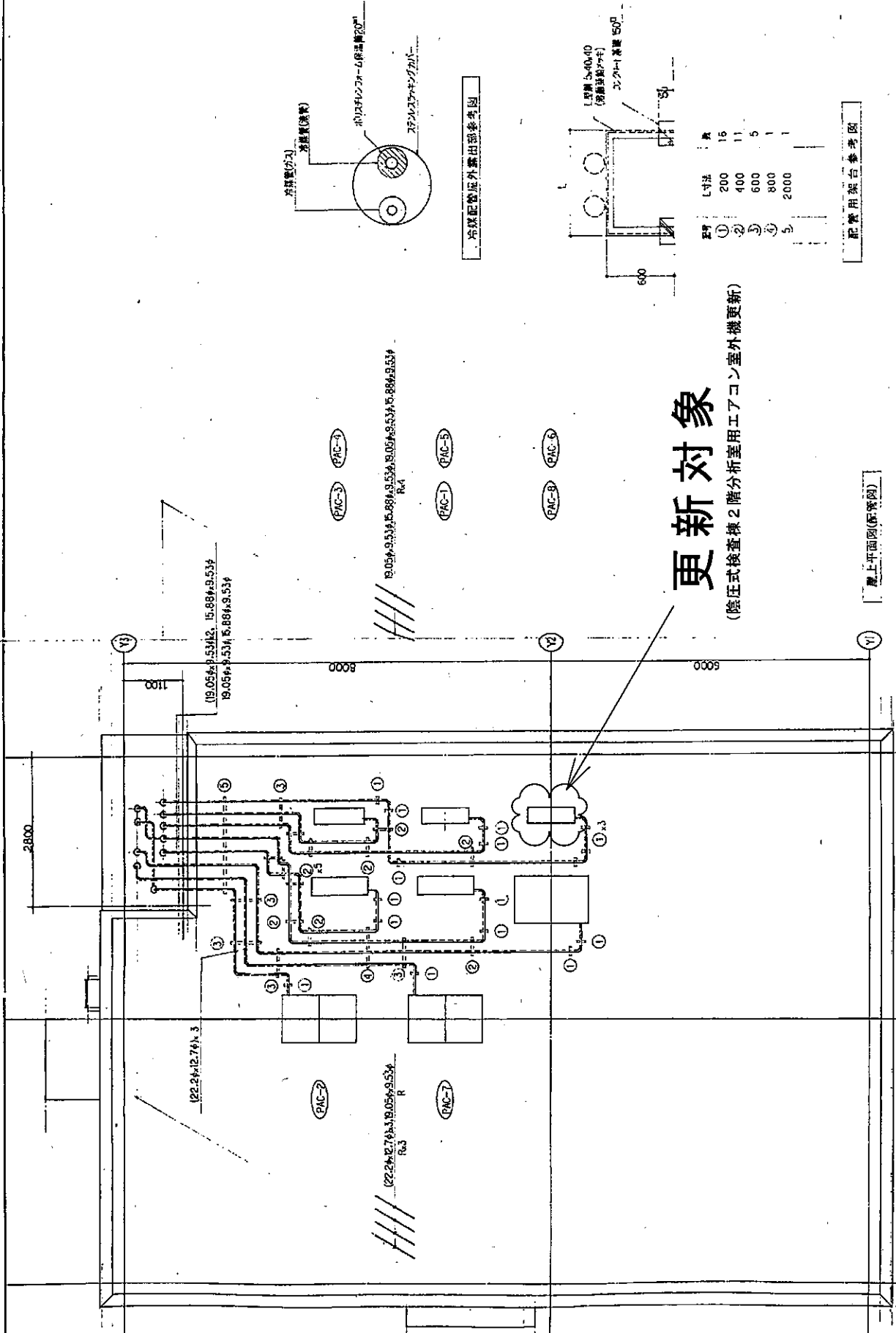
配管用架台参考図

配管	寸法	数
①	200	16
②	400	11
③	600	5
④	800	1
⑤	2000	1

冷暖配管屋外露出部参考図



屋上平面図(配管例)



特記事項

1. 既設分電盤 (P-R) 内N0. 8ブレーカー変更
ELB 3P 50AF/20AT 30mAから
ELB 3P 50AF/40AT 30mAへ変更
2. 配管工事
ア 既設プルボックス以降 (G22) 金属管工事
イ IV5. 5^φ × 3にて配線
ウ プルボックス内接地線に (E2. 0) 接続
3. 開閉器取付
MCB 3P 30AT

